

La Maison de la Région à Strasbourg

www.region-alsace.eu

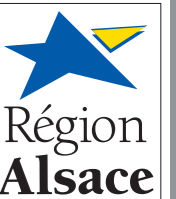
Région Alsace

1 Place Adrien Zeller ■ 67070 STRASBOURG

Tél. : 33 (0) 3 88 15 68 67 ■ Fax : 33 (0) 3 88 15 68 15 ■ e-mail : contact@region-alsace.eu

Crédits photos : Atelier d'Architecture Chaix Et Morel et Associés ; Bogner, Hicel, Stadler / Région Alsace
Imprimé à la Région Alsace sur du papier 100 % recyclé - CyclusPrint • Juin 2012

La Région Alsace, partenaire de la marque Alsace  - www.marque-alsace.fr



Un projet inséré dans un quartier à vocation européenne



Le siège du Conseil Régional d'Alsace, baptisé **Maison de la Région**, conçu par l'atelier d'architecture parisien **Chaix**

& Morel, est implanté sur un site proche des Institutions Européennes et destiné à devenir une grande zone tertiaire à vocation européenne. Le site, situé dans la partie nord de la ville, est desservi par le tramway.

“ Une volumétrie complexe dans une enveloppe simple ”



Un bâtiment contemporain et fonctionnel

Résolument contemporain dans son architecture, le bâtiment inscrit "une volumétrie complexe dans une enveloppe simple".

Il développe **19 000 m² de surface**, hors œuvre nette, sur 5 niveaux pour 10 000 m² de façades vitrées. Le bois en allège rappelle les panneaux en bois plein sculptés de certaines maisons à pans de bois.

La distribution interne s'organise autour d'un vaste espace linéaire orienté Nord-Sud et ponctué de 3 verrières. Cette grande rue centrale constitue la colonne vertébrale du bâtiment.

Le rez-de-chaussée accueille principalement, autour de la rue centrale, les espaces collectifs : l'hémicycle, une salle de projection, le centre de documentation, une zone d'exposition.

Le premier étage abrite les bureaux du Président, de la Direction Générale et du Cabinet.

Le Conseil Économique et Social d'Alsace est également installé à cet étage, de même que les salles de commission.

Les deuxième et troisième étages sont dévolus à l'administration régionale.

Enfin, l'ensemble des services de restauration (self-service, cafétéria, salle à manger) occupe le dernier niveau du bâtiment.

Une construction répondant aux exigences de haute qualité environnementale

La construction du bâtiment intègre les préoccupations environnementales. L'installation de chauffage fonctionne au gaz. Un réseau de chaleur alimenté par une chaudière au bois collective est prévu à terme.

Des protections solaires adaptées à chaque façade, selon son orientation (ombrières, parois filtres, stores intérieurs), contribuent à minimiser les besoins énergétiques grâce à une bonne gestion des apports solaires, selon les saisons et les expositions.

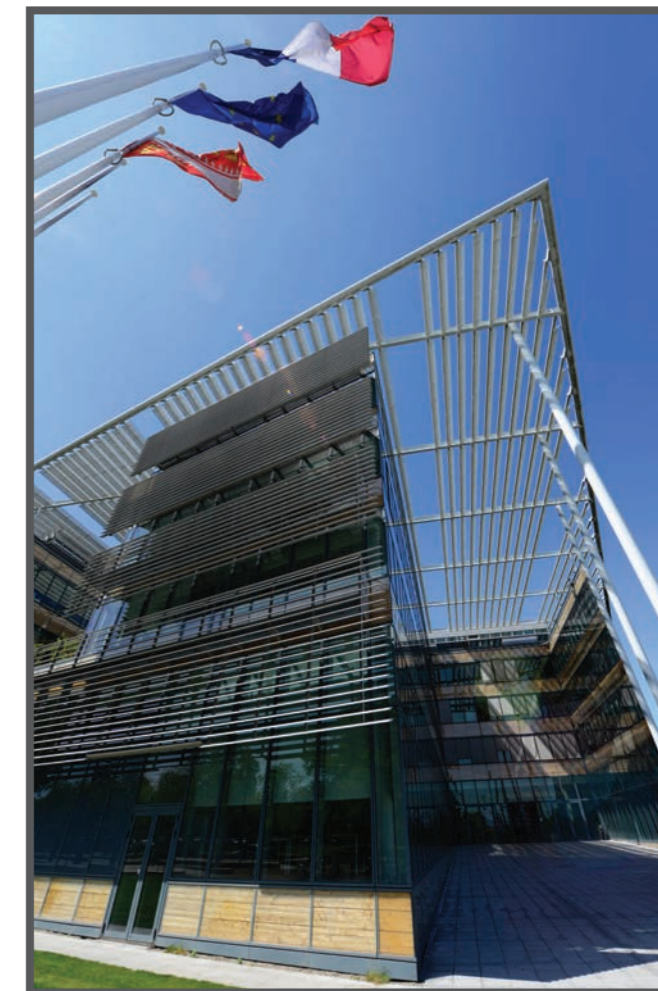
Les panneaux de façades, constitués de vitrages spécialement conçus pour renvoyer vers l'extérieur la plus grande partie des rayons ultraviolet, assurent une diffusion maximale de la lumière du jour dans les bureaux afin de limiter le recours à l'éclairage artificiel.

La qualité de l'air dans le bâtiment est assurée par un système de ventilation de type double flux, qui puise l'air neuf au plus haut des bâtiments et traite de façon séparée l'air des locaux à pollution spécifique (imprimerie, déchetterie,...).

Le choix des matériaux fait une large place au bois utilisé sous trois essences :

- **le sapin douglas des Vosges** et des pays nordiques habille les allèges de façade,
- **le hêtre**, en provenance du Doubs, est utilisé pour les revêtements muraux, les faux plafonds et le mobilier ;
- **le chêne de Slovaquie** recouvre les coursives et une partie de la rue centrale.

“ Diffuser au mieux la lumière du jour dans les bureaux afin de limiter le recours à l'éclairage artificiel ”



Un bâtiment économe en énergie...

- l'eau de la nappe souterraine alimente une installation qui assure le rafraîchissement en été et le chauffage en période froide.
- les sources lumineuses (tubes fluo ou lampes fluo-compactes) contribuent à un éclairage économe en énergie.

• l'eau chaude est produite par un générateur et 60m² de capteurs solaires situés en terrasse, qui permettront de couvrir les deux tiers des besoins de la cuisine du restaurant administratif.